

PRIJSLIJST



Woning	Woonoppervlak	Koopsom
A1	123 m ²	€ 497.500
A2	151 m ²	€ 555.000
A3	151 m ²	€ 587.500
A4	151 m ²	€ 587.500
A5	151 m ²	€ 597.500
A6	151 m ²	€ 597.500
A7	151 m ²	€ 597.500
A8	151 m ²	€ 597.500
A9	151 m ²	€ 605.000
A10	151 m ²	€ 605.000
A11	151 m ²	€ 612.500
A12	151 m ²	€ 620.000
A13	239 m ²	€ 1.095.000

De woningen worden opgeleverd inclusief een berging in de onderbouw en twee parkeerplaatsen op het buitenterrein. Het penthouse (A13) beschikt over een eigen garage geschikt voor twee auto's.

In de koopsom vrij op naam zijn o.a. inbegrepen: b.t.w. van 21%, grondkosten, bouwsom, vergoedingen voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastrergegevens en diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten, water, elektra riolering, c.a.i. en Woningborg.

Niet in de koopsom zijn o.a. inbegrepen: de kosten samenhangende aan het afsluiten van een hypothecaire lening, eventueel renteverlies (zoals o.a. hypotheekbereidsstellingsprovisie, hypotheek- en depotrente) tijdens de bouwperiode en zelfgekozen meerwerk. Na de oplevering zal de eigenaar verplicht lid worden van een Vereniging van Eigenaren. De hoogte van het te betalen bedrag aan servicekosten wordt bepaald door de Vereniging van Eigenaren.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen voorbehouden.

Prijzen zijn exclusief de kosten van vereniging van eigenaren.

Prijslijst versie 19 oktober 2018.